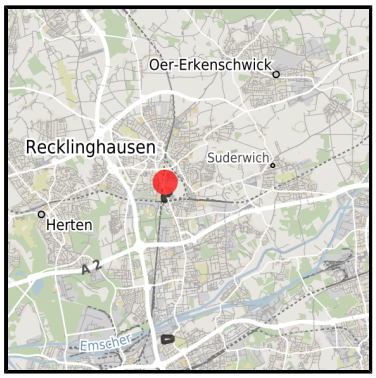
EXPOSÉ

Gewerbliche Mitte Recklinghausen Blumenthal

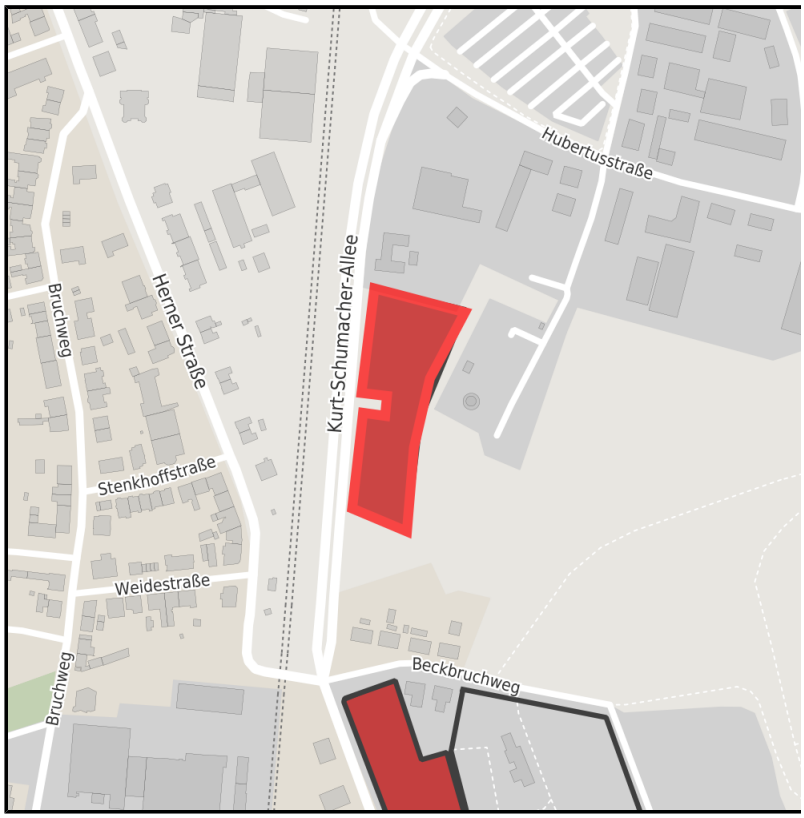
Ort: Recklinghausen

www.germansite.de

Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	7.600 m²
Preis	80,00 €/m²
Preis Kommentar	inklusive Erschließungskosten, zuzüglich Kanalanschlussbeitrag sowie Kosten für Ausgleichsmaßnahmen
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein
Allg. Information zur Fläche	Teilfläche A

Links

Gewerbeportal Recklinghausen
Recklinghausen Blumenthal

Teilfläche A Recklinghausen Blumenthal_Ansicht 2.png

Teilfläche A Recklinghausen Blumenthal.png

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Recklinghausen Blumenthal - Sie wachsen, wir kümmern uns um den Rest.

Gewerbliche Mitte Recklinghausen Blumenthal
Ort: Recklinghausen

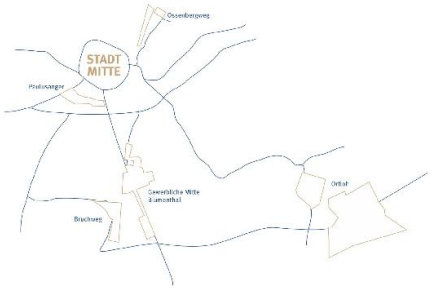
Unser Gewerbegebiet Blumenthal bietet einige der letzten attraktiven Flächen in der Region. Recklinghausen Blumenthal liegt nahe der Recklinghäuser Altstadt – aber auch wenige Minuten von der Autobahn A2 und A43 entfernt und punktet mit einer datenredundanten Glasfaseranbindung. Blumenthal bietet drei Teilflächen auf neun Hektar, zudem gibt es einen zentralen öffentlichen Parkplatz mit 224 Stellplätzen.

Informationen zum Kaufpreis	je nach Fläche zuzüglich Erschließungskosten, Kanalanschlussbeitrag, Ausgleichsmaßnahmen
Gebietsausweisung	GE

Links

Website Recklinghausen Blumenthal

Rathaus Recklinghausen.jpg



Lage der Gewerbeflächen in Recklinghausen.jpg

Deutschlandkarte_Lage Recklinghausen.jpg

Recklinghausen Blumenthal.png

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A2	2 km
Autobahn	A43	2,5 km
Flughafen	Flughafen Dortmund	40 km
Flughafen	Flughafen Düsseldorf	60 km
Hafen	Rhein-Herne-Kanal	5 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Anschluss an SGV in Recklinghausen-Süd	4 km

Informationen zu Recklinghausen

Recklinghausen befindet sich am nördlichen Rand des Ruhrgebietes und grenzt unmittelbar an das südliche Münsterland. Hier finden sich Industrie- und Grünflächen in unmittelbarer Nachbarschaft. Als Kreisstadt mit knapp 120.000 Einwohnern des bevölkerungsreichsten Kreises der Bundesrepublik ist Recklinghausen ein Mittelzentrum mit oberzentraler Funktion, u. a. als wirtschaftliches und kulturelles Zentrum des Vestes Recklinghausen.

In Recklinghausen sind neben Industrieunternehmen und Weltmarktführern überwiegend mittelständisch geprägte Unternehmen ansässig, die u. a. der Metall- als auch der Elektroindustrie zuzuordnen sind. Weit über die Hälfte aller Betriebe ist aber im Dienstleistungssektor aktiv.

Ansprechpartner

Natalie Utgenannt
Stadt Recklinghausen
Wirtschaftsförderung / Gewerbliches Standortmanagement
Rathausplatz 3
45657 Recklinghausen
Deutschland
02361 - 50 1415
natalie.utgenannt@recklinghausen.de
https://recklinghausen-blumenthal.de/