GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

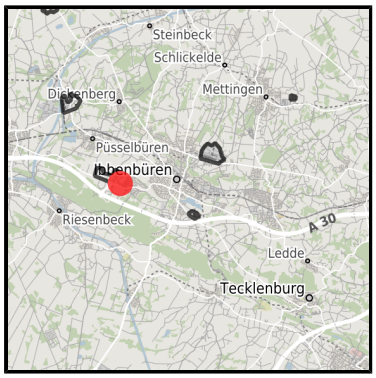
EXPOSÉ

Gewerbegebiet Schierloh

Ort: Ibbenbüren

www.germansite.de

Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht

Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	2.512 m²
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Schierloh

Erwartet wird: Eine dem Eingangsbereich angemessene Architektur, eine der Flächengröße angemessene Zahl neuer Arbeitsplätze. Betriebsinhaberwohnungen ausgeschlossen, keine innenstadttypischen Warensortimente, keine großflächiger Einzelhandel.

GebietsausweisungGE / GI	
	Flaeche Anmerkung: Ausgezeichnete Lage des Gewerbegebietes in direkter Nähe der Autobahnauffahrt "Ibbenbüren-West".
	Nutzung Anmerkung: direkter Autobahnanschluß A 30 "Ibbenbüren-West",
Besonderheiten	unmittelbar an der L 594 und der Westumgehung,
	westliche Ortsrandlage, Entfernung zum Stadtzentrum ca. 3 km,
	landschaftlich reizvolle Lage.
	Näheres unter "www.ibbenbueren.de".

Links

https://muensterland.blis-online.eu

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A 30	0,7 km
Flughafen	Münster/Osnabrück	20 km
Hafen	Dortmund-Ems-Kanal	8 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Rheine	25 km

Ansprechpartner

Stefanie Schönfelder-Wenzel
Stadt Ibbenbüren
Fachdienst Liegenschaften und Wirtschaftsförderung
Alte Münsterstr. 16
49477 Ibbenbüren
Deutschland
+49 5451 931-2301
+49 5451 931-82301
stefanie.schoenfelder@ibbenbueren.de
http://www.ibbenbueren.de

In Zusammenarbeit mit:

Münsterland e.V.
Deutschland

Julia Schwienbacher

+49 (0) 2571 949 383
+49 (0) 2571 9498 9383
info@muensterland.com
http://www.muensterland.com