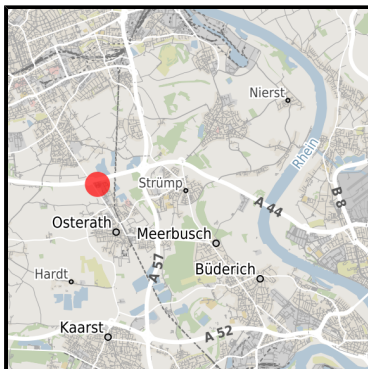
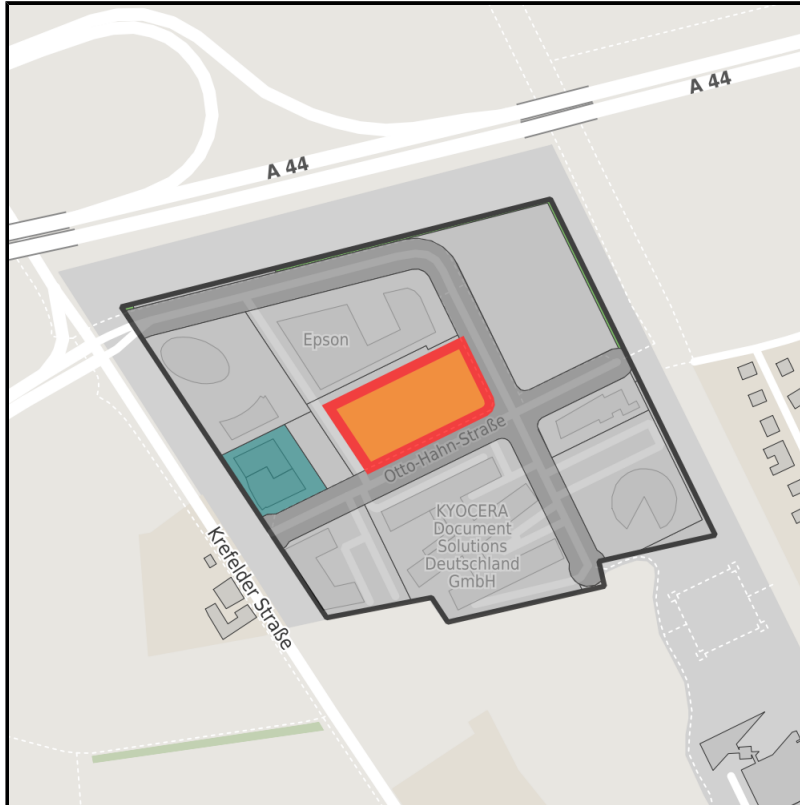




Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	4.320 m ²
Preis	110,00 €/m ²
Preis Kommentar	Voll erschlossen
Verfügbarkeit	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein
AlIg. Information zur Fläche	• Businesspark Mollsfeld (Büro- und Dienstleistungsstandort) • - Räumliche Nähe zu internationalen Unternehmen, wie Kyocera Document Solutions GmbH, Epson Deutschland GmbH, Dextro Energy GmbH & CO. KG, Medtronic GmbH - Autobahnanschluss: • Direkter Anschluss an die A 44 über L476 • Flughafen Düsseldorf in 12 Autominuten erreichbar • - Über Kreuz Meerbusch Anschluss an die A 57
Besonderheiten	- U-Bahnhaltestelle „Görgesheide“: • U76 nach Krefeld und Düsseldorf • Fußläufig in 9 Minuten erreichbar - Baurecht: • GE: Keine störenden Nutzungen, da räumliche Nähe zu Wohngebieten • Vollgeschosse: max. 3 • Grundflächenzahl: 0,6 • Firsthöhe: max. 12m



mollsfeld_Luft 1.jpg

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Unmittelbar an der L476 mit direktem Anschluss an die A44 / Anschlussstelle Osterath Nähe zum Flughafen Düsseldorf (12 min); Straßen: Otto-Hahn-Str., Lise-Meitner Str., Earl-Bakken-Platz, Krefelder Str. 132

Gebietsausweisung

GE

Links

<https://niederrhein.blis-online.eu>

Übersichtsplan_Gewerbegebiete

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A44	0,2 km
Autobahn	A57	3 km
Flughafen	Flughafen Düsseldorf	14 km

EXPOSÉ

Mollsfeld Nord

Ort: Meerbusch

Ansprechpartner

Stephan Benninghoven

Stadt Meerbusch

Referat für Wirtschaftsförderung

Dorfstraße 20

40667 Meerbusch

Deutschland

+49 2132916333

+49

stephan.benninghoven@meerbusch.de

<http://www.meerbusch.de>