

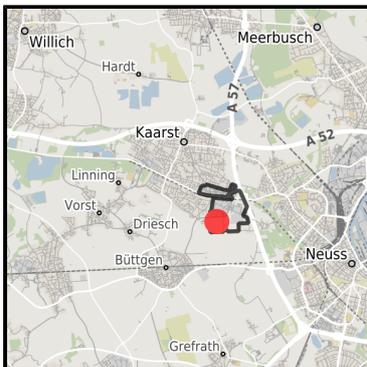
EXPOSÉ

Kaarster Kreuz

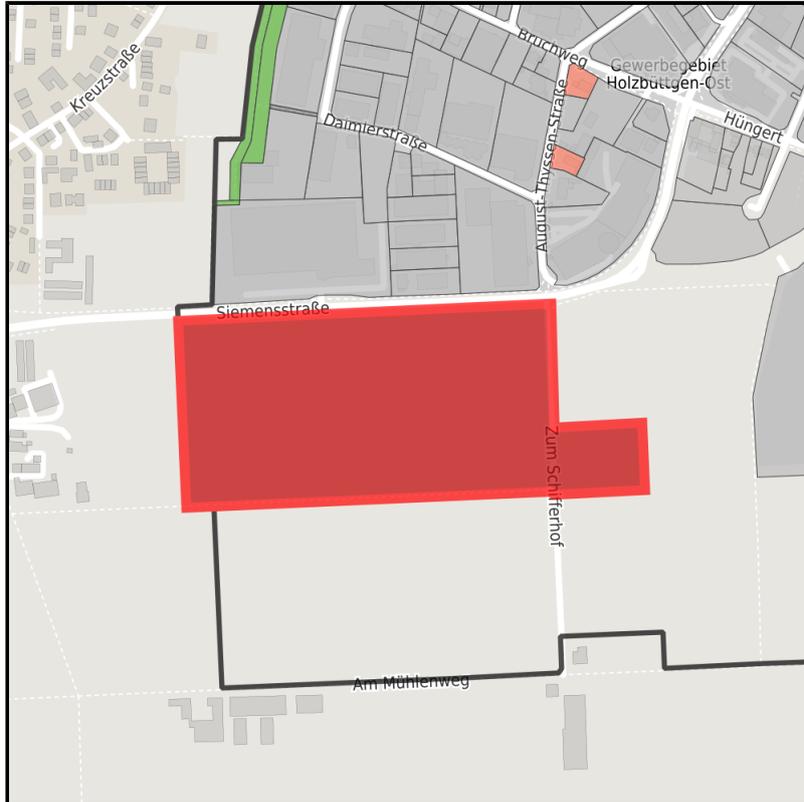
Ort: Kaarst



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

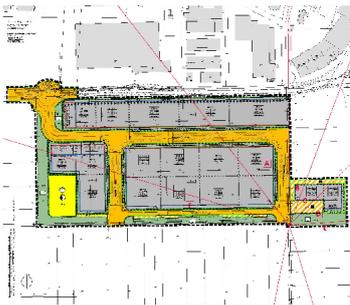
EXPOSÉ

Kaarster Kreuz

Ort: Kaarst

Grundstück

Flächengröße	115.000 m ²
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein
	- ca. 70.000m ² GE-Flächen (1. Ausbaustufe) - flexible Parzellierungsmöglichkeiten, ab einer Grundstücksgröße ca.
Allg. Information zur Fläche	1.800 m ² - zertifizierte Nachhaltigkeit als Entwicklungsleitfaden - hohe Aufenthaltsqualitäten für ein angenehmes Arbeitsumfeld Test
Besonderheiten	- weitere Ausbaustufen in Vorbereitung



Bebauungsplan 99



EXPOSÉ

Kaarster Kreuz

Ort: Kaarst

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Wichtigste Unternehmen IKEA, Viebrockhaus, Vangenhassend, IAM GmbH, MEGA
Unternehmen Communication, Algarve Bad, Schiessl GmbH, Kölla,
Gewerbesteuer 439,00 %
Hebesatz
GebietsausweisungGE

Links

<https://niederrhein.blis-online.eu>



EXPOSÉ

Kaarster Kreuz

Ort: Kaarst

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A57	0,4 km
Flughafen	Flughafen Düsseldorf	20 km

Ansprechpartner

Michael Lange

Stadt Kaarst

Wirtschaftsförderung

Am Neumarkt 2

41564 Kaarst

Deutschland

+49 (+49) 2131 987-422

+49 (+49) 2131 9877-422

michael.lange@kaarst.de

<http://www.kaarst>