GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

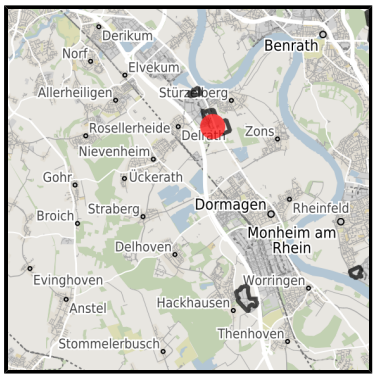
EXPOSÉ

Gewerbegebiet St. Peter / Wahler Berg

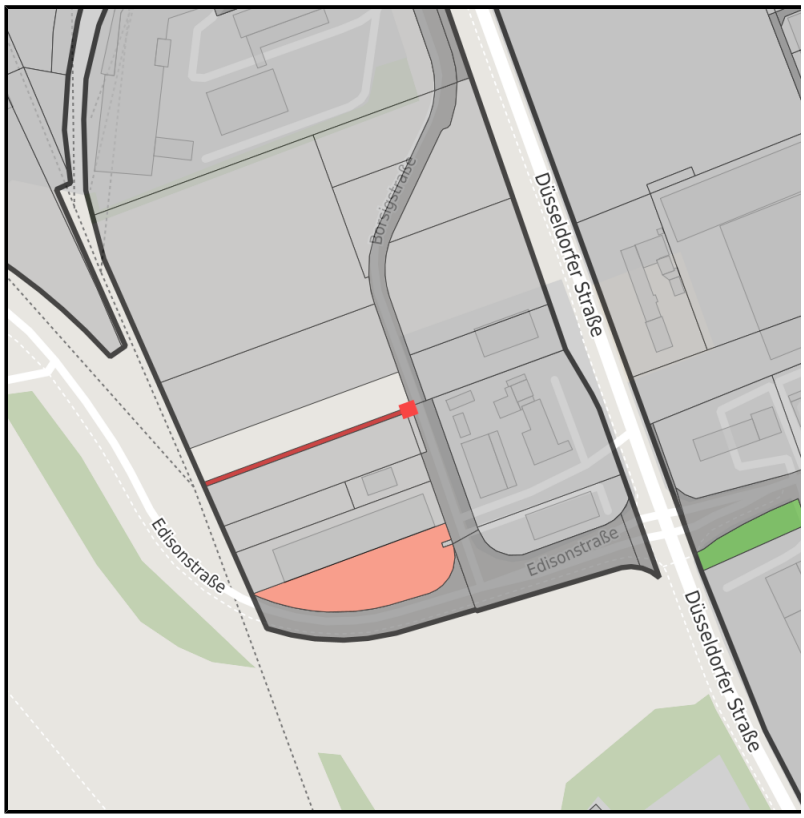
Ort: Dormagen

www.germansite.de

Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	8 m²
Preis	125,00 €/m²
Preis Kommentar	Der Preis ist Grundlage für die Bestellung eines Erbbaurechts. Der Erbbauzins beträgt hiervon 5 % pro Jahr. Hinzu kommen Kosten und Beiträge für die Erschließung und den Kanal von ca. 20 €/m². Eigentümerin des Gewerbegrundstückes ist die Stadt Dormagen.
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein
Allg. Information zur Fläche	Das Grundstück ist nur im Zusammenhang mit den Flurstücken 1723 und 1757 bebaubar.

Verfügbare Flächen Borsigstraße.jpg

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

BranchenschwerpunktProduzierendes Gewerbe und Logistik	
Wichtigste Unternehmen	Teupe Gerüstbau GmbH, VS Logistics Dormagen GmbH, CCI Manufacturing Germany GmbH
Gewerbesteuer Hebesatz	450,00 %
Gebietsausweisung	GE

Links

https://niederrhein.blis-online.eu

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A57	7 km
Flughafen	Düsseldorf	30 km

Ansprechpartner

Rainer Bertelsmeier
Stadtmarketing- und Wirtschaftsförderungsgesellschaft Dormagen mbH
Gewerbeflächenmanagement
Unter den Hecken 70
41539 Dormagen
Deutschland
+49 2133/257-8021
+49 2133/257778021
rainer.bertelsmeier@swd-dormagen.de
http://www.swd-dormagen.de