EXPOSÉ

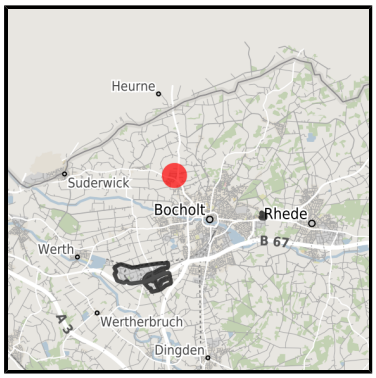
Gewerbegebiet Holtwick

Ort: Bocholt

www.germansite.de



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	2.800 m²
Preis	50,00 €/m²
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Gewerbegebiet Holtwick

Breitbandanschluss: Ein LWL-Anschluss kann kurzfristig hergestellt werden.

Verfügbare Bandbreite: 100 Mbit/s ins Internet; LWL-Verbindungen von Standorten im Bereich der Bocholter Gewerbegebiete bis zu mehrfach Gbit/s.

Nächster Hochschulstandort: Am Ort - Westfälische Hochschule, Abteilung Bocholt - Studiengänge: Wirtschaft, Wirtschaftsinformatik, Wirtschafsingenieurwesen, Mechatronik, Informations- und Kommunikationstechnik, Intern. Management, Service Management, Verteilte Systeme und Bionic.

Straßenanschrift: Ferdinand-Braun-Straße, 46399 Bocholt

Allgemein: Das stadtnahe Gewerbegebiet Holtwick soll den Bedarf insbesondere kleiner und mittlerer Gewerbebetriebe abdecken. Durch die unmittelbare Grenznähe ist es auch für niederländische Gewerbetreibende von Interesse.

GebietsausweisungGI / GE	
Besonderheiten	Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen VI und VII; zentren- und nahversorgungsrelevante Einzelhandelssortimente sind nicht zulässig!

Links

https://muensterland.blis-online.eu



Gewerbegebiet Holtwick



Luftbildansicht Gewerbegebiet Holtwick



Gewerbegebiet Holtwick



Luftbildansicht Gewerbegebiet Holtwick

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A3 'Hollandlinie'	10 km
Flughafen	Düsseldorf	80 km
Flughafen	Münster - Osnabrück	90 km
Hafen	Duisburg/Emmerich	30 km

Ansprechpartner

Julia Gesing
Wirtschaftsförderungs- und Stadtmarketing Gesellschaft Bocholt mbH & Co. KG
Osterstraße 23
46397 Bocholt
Deutschland
+49 2871/29493320
+49 287129493344
gesing@bocholt-wirtschaftsfoerderung.de
https://www.bocholt.de/gewerbeflaeche

In Zusammenarbeit mit:



Münsterland e.V.
Deutschland

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321
+49 (0) 2571 949 381
info@muensterland.com
http://www.muensterland.com