

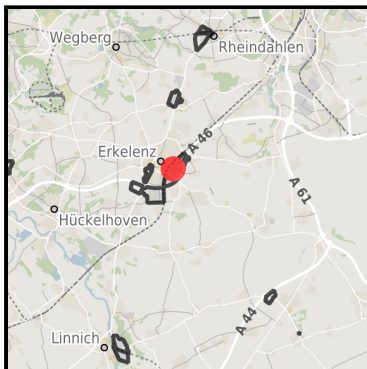
Gewerbegebiet Erkelenz-Ost

Ort: Erkelenz

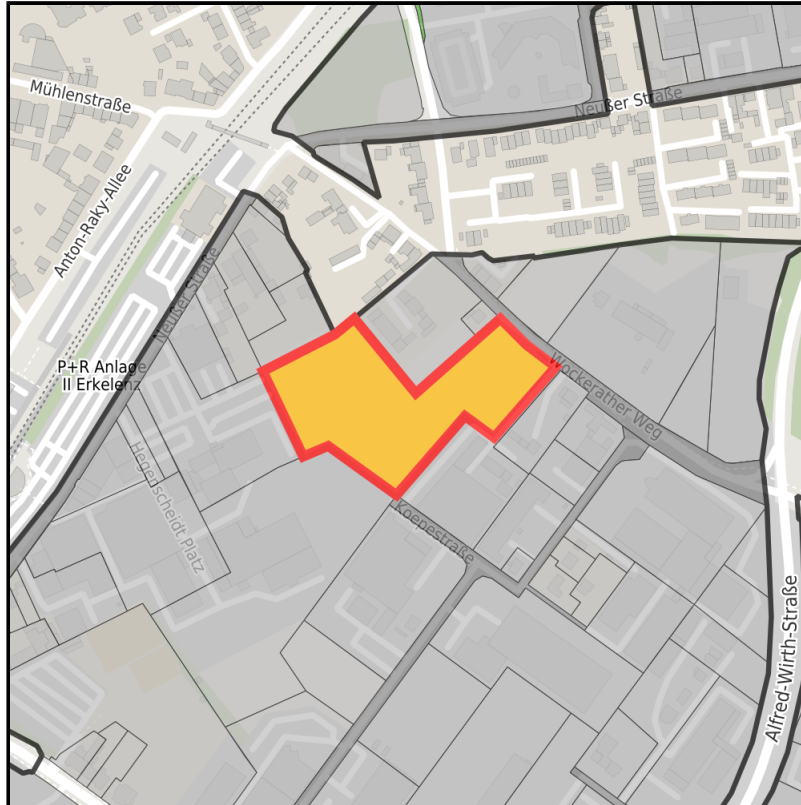
www.germansite.de



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße

17.470 m²

Verfügbarkeit

Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)

Frei parzellierbar

Nein

24h-Betrieb

Nein

Gewerbegebiet Erkelenz-Ost**Ort: Erkelenz**www.germansite.de**Detailinformationen zum Gewerbegebiet**

Tradition & Fortschritt!

Erkelenz-Ost ist das größte Gewerbegebiet innerhalb der Stadt. Die Anfänge gehen zurück auf den Beginn der Industrialisierung. Schwerpunkt bilden hier weltweit operierende Maschinenbaufirmen, ein Energieversorgungsunternehmen, Baumschulen sowie zahlreiche Betriebe des produzierenden Gewerbes. Außerdem sind Groß- und Einzelhändler, Dienstleister aus unterschiedlichen Branchen und ein Zeitungsverlag hier ansässig.

Branchenschwerpunkt	Maschinenbau, Metallverarbeitung, Energieversorgung, produzierendes Gewerbe
---------------------	---

Wichtigste Unternehmen	Fa. Wirth & Co, Fa. Hegenscheidt MFD
------------------------	--------------------------------------

Gewerbesteuer	420,00 %
---------------	----------

Hebesatz	
----------	--

Gebietsausweisung	GE / MI / GI
-------------------	--------------

Links<https://wfg-hs.blis-online.eu>

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A46	2,1 km
Flughafen	Düsseldorf	54,7 km
Flughafen	Köln-Bonn	71,8 km
Hafen	Neuss	34,4 km
Hafen	Holtum-Noordweg Born (NL)	55,3 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Düsseldorf-Hbf	49,2 km

Informationen zu Erkelenz

Erkelenz, bedeutendes Mittelzentrum in einer fruchtbaren Bördenlandschaft zwischen Rhein und Maas, hat beste Verbindungen zu den europäischen Märkten. Die günstige Lage der Stadt im Schnittpunkt wichtiger Verkehrsachsen zwischen Aachen, Düsseldorf und Köln sowie den Niederlanden und der Rheinschiene hat zu vielen neuen Ansiedlungen und zu einem breitgefächerten und relativ krisensicheren Branchenmix aus Handel, Dienstleistung und Gewerbe geführt.



EXPOSÉ

Gewerbegebiet Erkelenz-Ost

Ort: Erkelenz

Ansprechpartner

Sandra Schürger

Stadt Erkelenz

Deutschland

+49 2431/85250

+49 2431/85162

sandra.schuenger@erkelenz.de

<http://www.erkelenz.de>