

## EXPOSÉ

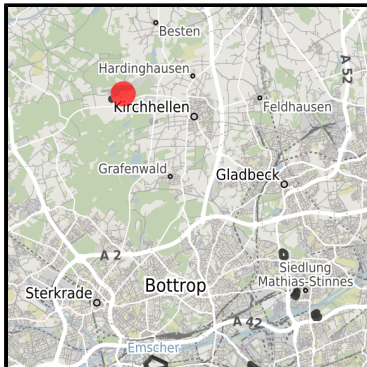
### Gewerbepark Am Verkehrslandeplatz Schwarze Heide

Ort: Bottrop

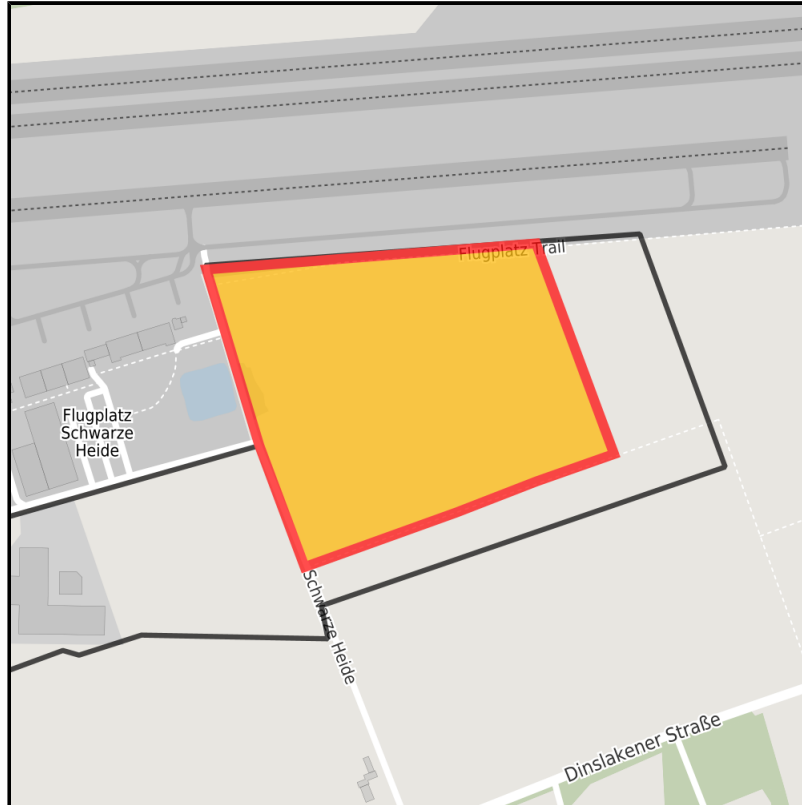
[www.germansite.de](http://www.germansite.de)



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

## Grundstück

Flächengröße	100.000 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein
Allg. Information zur Fläche	Bebauungsplan Nr. 79/1 ist rechtskräftig: Sondergebiet „Flugplatzbezogene Nutzungen“

**Gewerbepark Am Verkehrslandeplatz Schwarze Heide****Ort: Bottrop**

www.germansite.de

**Detailinformationen zum Gewerbegebiet**

Das Gewerbegebiet richtet sich an Firmen, die vom direkten Flugplatzumfeld profitieren und eigene Produkte und Dienstleistungen im Zusammenhang mit dem Luftverkehr entwickeln oder anbieten wollen. In unmittelbarer Nähe zum Verkehrslandeplatz Schwarze Heide entwickelt die Stadt Bottrop einen Gewerbepark. Gleichzeitig erfolgt der Ausbau der Flugplatzinfrastruktur. Auf Bottroper Gebiet stehen ca. 8 ha für neue Betriebe aus folgenden Bereichen zur Verfügung: Flugzeugbau- und Fluggerätebauunternehmen. Flugplatzorientierte Dienstleistungsunternehmen, flugaffine Synergiebranchen wie Wartungs- und Ausstattungs-, Umrüstungs- und Reparaturbetriebe oder Unternehmen aus den Bereichen Forschung, Entwicklung und Erprobung Luftfahrtzubehör. Südlich der Start- und Landebahn haben sich bereits Flugzeugbaubetriebe niedergelassen. Unter anderem das Unternehmen Walter Extra, das am Verkehrslandeplatz Schwarze Heide seine weltweit bekannten Sportmaschinen herstellt.

Gebietsausweisung

GE

**Links**

Gewerbepark Am Verkehrslandeplatz Schwarze Heide

**Verkehrsinfrastruktur**

Autobahn	A3	4 km
Flughafen	Flughafen Düsseldorf	45 km

**Ansprechpartner**

Oliver Zurnieden  
Stadt Bottrop  
Paßstr. 2  
46236 Bottrop  
Deutschland  
02041/70-3356  
02041/70-53356  
oliver.zurnieden@bottrop.de  
<http://www.bottrop.de>

## EXPOSÉ

**Gewerbepark Am Verkehrslandeplatz Schwarze Heide**

**Ort: Bottrop**

**GERMAN.SITE**  
SITES AND REAL ESTATE

[www.germansite.de](http://www.germansite.de)