

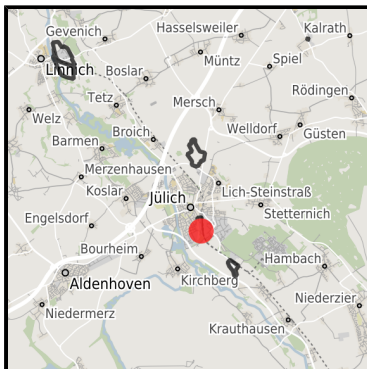
Gewerbegebiet Bundesbahngelände

Ort: Jülich

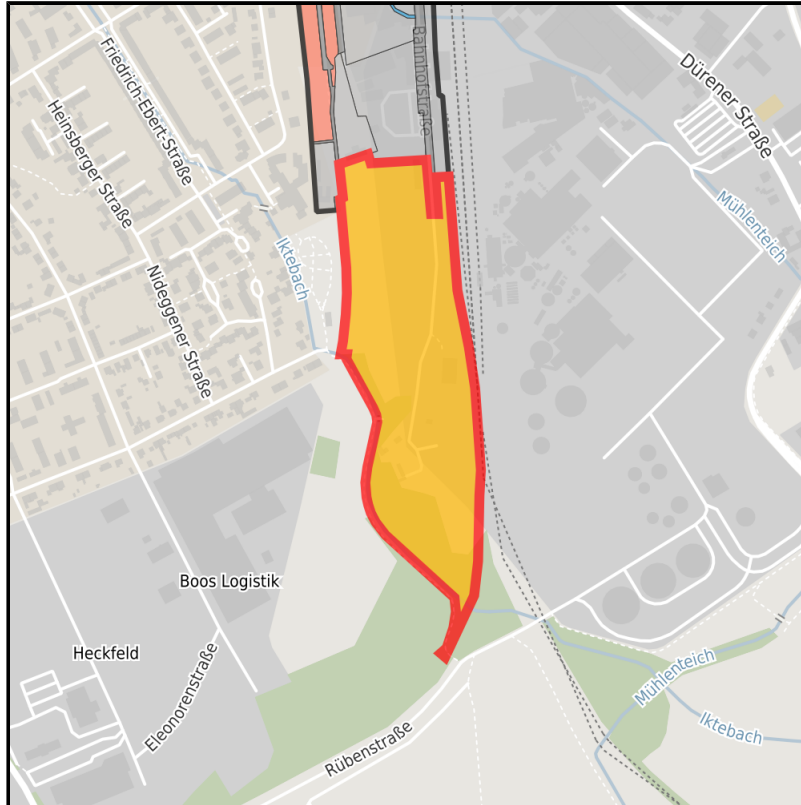
www.germansite.de



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	90.940 m ²
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Branchenschwerpunkt	Branchenmix
Gewerbesteuer Hebesatz	438,00 %
Gebietsausweisung	GE

Links

<https://www.gistra.de>

EXPOSÉ

Gewerbegebiet Bundesbahngelände

Ort: Jülich

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A44	4 km
Flughafen	Köln-Bonn	55 km
Hafen	Köln	50 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Düren	10 km

Informationen zu Jülich

Jülich ist ein Standort mit einem Forschungs- und Entwicklungspotenzial, wie man es weltweit nur an wenigen Standorten findet: Das Forschungszentrum Jülich ist die größte bundesdeutsche Forschungs-einrichtung mit den Schwerpunkten: Umwelt- und Biotechnologie, Materialforschung, Informations- & Energietechnik. Jülich präsentiert sich als selbstbewußtes Mittelzentrum mit einem großen Angebot an Geschäften, Restaurants und Cafés in einem attraktiven Stadtbild.



EXPOSÉ

Gewerbegebiet Bundesbahngelände

Ort: Jülich

GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

www.germansite.de

Ansprechpartner

Frank Drewes

Stadt Jülich

Deutschland

+49 (0)2461/ 63-434

+49 (0)2461-63-434

FDrewes@juelich.de

<http://www.juelich.de>

In Zusammenarbeit mit:



Aachener Gesellschaft für Technologietransfer und Innovation AGIT mbH

Frank Leisten

+49(0)241 475773-50

f.leisten@agit.de

<http://www.agit.de>