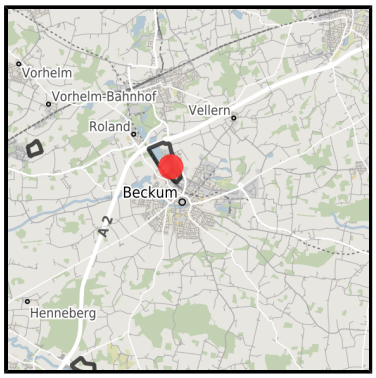
# EXPOSÉ

**Gewerbegebiet Obere Brede an der A2**

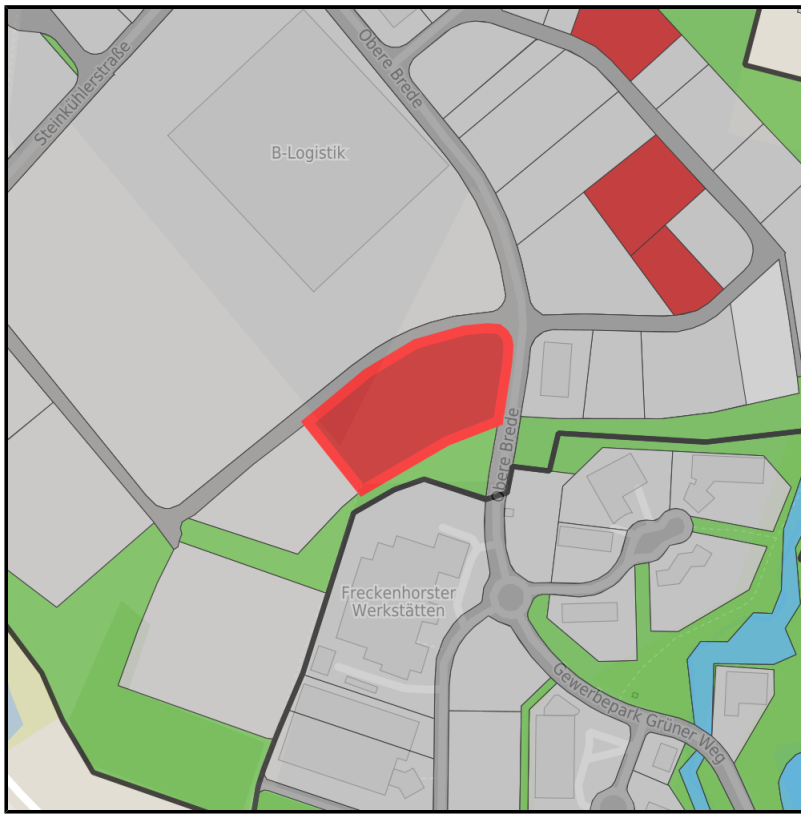
**Ort: Beckum**

www.germansite.de

Regionale Übersicht



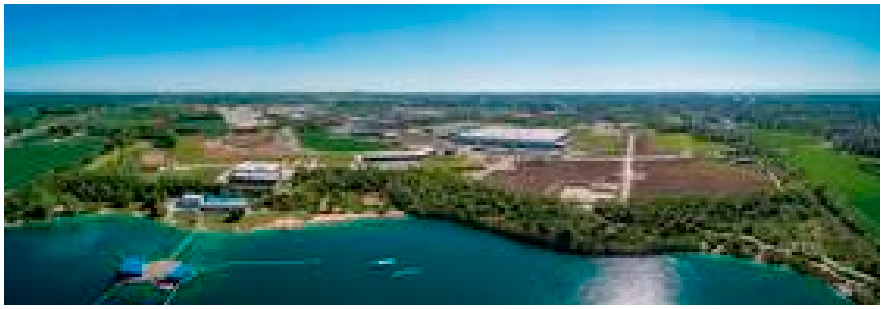

Kommunale Übersicht




Detailansicht

## Grundstück

| | |
|---|---|
| Flächengröße | 8.500 m² |
| Verfügbarkeit | Sofort verfügbare Fläche |
| Ausweisung im B-Plan | Industriegebiet (GI) |
| Frei parzellierbar | Ja |
| 24h-Betrieb | Nein |



gb60_.jpg

## Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Gewerbegebiet Obere Brede an der A2

Im Norden bildet der Tuttenbrocksee das Grundgerüst für die Entwicklung eines hochwertigen Freizeitgeländes. Es handelt sich um einen ehem. Steinbruch, der rekultiviert wurde und als beliebter Badesee genutzt wird. Gewerbebetriebe finden hier einenhochwertigen Standort mit einer ganz besonderen Umgebung. Die Mittagspause am See, der Feierabend im Strandbad, im Fitnesstudio oder in dem Yogastudio - In diesem Gebiet ist all das möglich. Nähe zum nächstgelegenen Hochschulstandort: FH 3 km, Uni Münster 40 km

| | |
|---|---|
| GebietsausweisungGE / GI | |
| Besonderheiten | Das Gelände befindet sich in unmittelbarer Nähe der BAB 2-Abfahrt Beckum. |

## Links

https://muensterland.blis-online.eu

## Verkehrsinfrastruktur

| | | |
|---|---|---|
| Autobahn | A 2 | 1 km |
| Flughafen | Dortmund | 30 km |
| Flughafen | Münster / Osnabrück | 55 km |
| Hafen | Hamm | 20 km |
| Schienengüterverkehr (SGV) | Hamm | 15 km |

## Ansprechpartner

Anja Korte
Stadt Beckum
Wirtschaftsförderung
Weststr. 46
59269 Beckum
Deutschland
+49 252129162
Korte@beckum.de
http://www.beckum.de

In Zusammenarbeit mit:

MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

**Münsterland e.V.**
**Deutschland**

Julia Schwienbacher

+49 (0) 2571 949 383
+49 (0) 2571 9498 9383
info@muensterland.com
http://www.muensterland.com